



Č. j.: OU-SE-PLO-2024/000113 HEN

V Senici, dňa 6.3. 2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA č. 3/2024

**Vec: Zverejnenie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území ORESKÉ**

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 330/1991 Zb.), v súlade s § 42y ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb.

podľa ustanovenia §-u 13 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### **z v e r e j ň u j e**

**rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Oreské, obec Oreské, okres Skalica, ktorého zhotoviteľom je Združenie spoločností PPÚ zastúpené vedúcim účastníkom združenia obchodnou spoločnosťou TEK DAN, spol. s r. o. Björnsonova 3, 811 05 Bratislava, IČO: 31332552.**

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Oreské je k dispozícii k verejnému nahliadnutiu, a to po dobu 30 dní od prvého dňa jeho zverejnenia na Obecnom úrade v Oreskom a na Okresnom úrade Senica, pozemkovom a lesnom odbore. Verejná vyhláška spolu s písomnou aj s grafickou časťou rozdeľovacieho plánu bude zverejnená na internetovej stránke Ministerstva vnútra SR [www.minv.sk](http://www.minv.sk). Verejná vyhláška bude zverejnená na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru, na dočasnej úradnej tabuli na

Obecnou úradou Oreské, a v zmysle § 34 ods. 2 zákona č. 305/2013 Z. z. (zákon o e-Governmente) sa verejná vyhláška zverejní aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CÚET).

## O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, v súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb., po schválení úvodných podkladov a po nadobudnutí platnosti zásad pre umiestnenie nových pozemkov, ktoré nadobudli platnosť 30. 12. 2022, vypracoval projekt pozemkových úprav.

Projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Oreské sa podľa § 12 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. skladá z :

- a) aktualizovaných úvodných podkladov
- b) platných zásad umiestnenia nových pozemkov,
- c) návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v členení na:
  - 1. plán verejných zariadení a opatrení, plán spoločných zariadení a opatrení
  - 2. rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu
  - 3. zoznam vyrovnání v peniazoch.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu, ktorý podľa § 12 ods. 9 zákona č. 330/1991 Zb. bol zostavený podľa registra pôvodného stavu a zásad umiestnenia nových pozemkov, má grafickú časť (grafické znázornenie umiestnenia nových pozemkov) a písomnú časť (register nového stavu a zoznam vyrovnání v peniazoch).

Pred zverejnením rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu, v súlade s § 12a zákona č. 330/1991 Zb., okresný úrad aktualizoval obvod projektu pozemkových úprav a register pôvodného stavu tak, aby údaje v registri pôvodného stavu a údaje v registri nového stavu boli v súlade. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu je vypracovaný na základe údajov katastra nehnuteľností, vedenom na Okresnom úrade Skalica, katastrálnom odbore, ku dňu 8.12. 2023 a zhotoviteľ ho predložil správnomu orgánu 7.2. 2024 na zverejnenie.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu je spracovaný v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav č. 74.20.73.46.00 a ostatných požadovaných dodacích podmienok pre projekty pozemkových úprav definovaných v súčasnosti. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, zverejňuje rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnání v peniazoch Projektu pozemkových úprav v k. ú. Oreské k pripomienkovému konaniu podľa § 13 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav v k. ú. Oreské je k dispozícii k nahliadnutiu na Okresnom úrade Senica, pozemkovom a lesnom odbore, Hollého 750 Senica a na Obecnom úrade v Oreskom v termíne od 14. 3. 2024 najmenej po dobu 30 dní a maximálne do termínu uplynutia 30 dní od doručenia výpisu z RNS každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy.

Toto oznámenie o zverejnení sa v zmysle § 13 ods. 1 zákona doručuje verejnou vyhláškou v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení tak, že sa zverejní na dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného

odboru. Súčasne sa zverejní na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho úradu v obci Oreské (úradná tabuľa v obci Oreské). Verejná vyhláška spolu s písomnou a grafickou časťou rozdeľovacieho plánu bude zverejnená na stránke Ministerstva vnútra SR [www.minv.sk](http://www.minv.sk). V zmysle § 34 ods. 2 zákona č. 305/2013 Z.,z. (Zákon o e-Governmente) sa verejná vyhláška zverejní aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli CÚET.

Zároveň podľa § 13 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. sa rozdeľovací plán doručuje Združeniu účastníkov PÚ. Každému účastníkovi, ktorého miesto pobytu je známe, sa doručuje výpis z rozdeľovacieho plánu a to grafická časť (grafické znázornenie umiestnenia nových pozemkov) a písomná časť (údaje o parcelách registra nového stavu).

### **P o u č e n i e:**

Proti údajom uvedeným v rozdeľovacom pláne vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu Projektu pozemkových úprav v k. ú. Oreské a zozname vyrovnaní v peniazoch je možné podať písomné námietky s odôvodnením do 30 dní odo dňa zverejnenia rozdeľovacieho plánu alebo odo dňa doručenia výpisu z registra nového stavu a to Okresnému úradu Senica, pozemkovému a lesnému odboru, Hollého 750, Senica.



  
**Ing. Dagmar Markovičová**  
vedúca odboru